



Appartement Saintes 35m²

SAINTES 17100

115 000 € *

* 115 000 € honoraires inclus

107 779 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINTES

7 rue Pasteur
17100 SAINTES

05 54 55 15 70

Appartement Saintes 35m²

Situation idéale pour ce bien de 35 m² à proximité du centre historique et au premier étage d'une petite copropriété.

Il vous offre un séjour lumineux, une chambre, un coin cuisine aménagée, salle d'eau, wc et rangements. Idéal en investissement locatif, pied à terre ou première acquisition.

A visiter rapidement !

34.77 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	7
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien

