



Opportunité à saisir sur Saintes!!

SAINTES 17100

117 370 € *

* 117 370 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINTES

7 rue Pasteur
17100 SAINTES

05 54 55 15 70

Opportunité à saisir sur Saintes!!

maison 5 pièces de 100m² idéalement située sur la Rive Gauche de Saintes.

Pour les amoureux de travaux cette maison saura vous ravir, que ce soit pour votre habitation ou bien pour un investissement locatif.

N'hésitez pas à nous contacter avant qu'il ne soit trop tard!!

100 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1968
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	489 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



