



Maison Saintes 4 pièce(s) 90 m2

SAINTES 17100

202 350 € *

* 202 350 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINTES

7 rue Pasteur
17100 SAINTES

05 54 55 15 70

Maison Saintes 4 pièce(s) 90 m2

Quartier très recherché, au bout d'une impasse, maison de plain-pied de 90 m2 à rafraîchir comportant une très belle pièce de vie lumineuse pouvant être ouverte sur la cuisine, 3 chambres, salle de bains, garage de 22m2 pouvant être aménagé.

Dépêchez vous, le temps presse!

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Oui

Surface séjour

31.23 m2

Jardin

Oui

Année construction	1984
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante meublée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an
Surface terrain	504 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





